

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 305/TB-THADS.KV8

Đồng Tháp, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc chọn đơn vị tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 65/2024/DSST ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp; Bản án, Quyết định số 17/2025/DSPT ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 858/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2025 và Quyết định số 909/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số: 4/QĐ-THADS ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Đơn xin nhận hồ sơ thẩm định giá ngày 23/10/2025 của Công ty TNHH Giám định thẩm định VIMEXCONTROL – Chi nhánh Sa Đéc.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo công khai về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: **Công ty TNHH Giám định thẩm định VIMEXCONTROL – Chi nhánh Sa Đéc**, địa chỉ: số 228, Nguyễn Sinh Sắc, phường Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp để thẩm định giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 98, tờ bản đồ số 22, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp (nay là xã Phú Hựu, tỉnh Đồng Tháp) do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Tháp ký cấp giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Minh Hải ngày 08/01/2020, số giấy chứng nhận CU560945, số phát hành giấy chứng nhận CS02855.

(Diện tích thực tế phần đất kê biên theo Sơ đồ đo đạc hiện trạng khu đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực XIV – Đồng Tháp cung cấp ngày 11/9/2025). Hiện trạng chi tiết các tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Vậy, Chấp hành viên thông báo cho Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam, ông Nguyễn Minh Hải và người có nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Minh Hùng, Trần Thị Mận, và bà Trần Thị Thu Ngân (vợ ông Hải) được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty TNHH Giám định thẩm định VIMEXCONTROL - Chi nhánh Sa Đéc;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Văn Thịnh